

Согласовано

Утверждено

Главный бухгалтер ГАПОУ СО
«НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых»

О.А. Штибен
«28» июля 2026г.

И.о. директора ГАПОУ СО
«НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых»

А.А.Турова
«28» июля 2026г.

Калькуляция

Размера платы за проживание (найм) и за коммунальные услуги для студентов сторонних образовательных учреждений в общежитие, расположенного по адресу ул. К.Маркса, дом 38

с 01.08.2026 года

№ п/п	Наименование статьи	Сумма в месяц, руб.
1	Размер платы за коммунальные услуги (Рк)	1721,40
2	Размер платы за наем помещения в общежитии (Рп)	86,70
Итого размер платы (Рк + Рп) с учетом округления		1808,10

1. Расчет размера платы за коммунальные услуги (исходя из норматива потребления коммунальных услуг)

Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Норматив потребления коммуна.услуг	Тариф с учетом НДС, руб.	Сумма с учетом НДС и округления, руб.	Сумма без учета пониж.коэфф., руб.
Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м. на 1 чел., норматив потребления на 1 кв.м.0,0307)	Гкал	$6 \cdot 0,0307 = 0,1842$	2522,87	464,72	417,00
Теплоноситель	Куб.м.	1,82	18,30	33,31	33,30
Сверхнормат.потери Компонент на теплоноситель	Куб.м.	1,60	18,30	29,30	29,30
Горячее водоснабжение	Куб.м.	$0,0706 \cdot 1,82 = 0,1285$	2522,87	324,19	324,20
Холодное водоснабжение	Куб.м.	2,74	42,41	116,20	116,20
Водоотведение	Куб.м.	4,56	17,15	78,20	78,20
Полный комплекс услуг водоотведения ГВС	Куб.м.	1,82	17,15	31,21	31,20
Электрическая энергия	кВт.ч.	80,00	7,15	572,00	572,00
Сбор, транспортировка, вывоз и захоронение твердых отходов и мусора	Куб.м.	0,10	1192,72	120,00	120,00
Итого					1721,40

2. Расчет размера платы за наем помещения в общежитии

Размер платы за пользование жилым помещением за 1 кв. м. 83,92 руб. в мес. Постановление Администрации г. Н. Тагила от 24.12.2025 № 3526-ПА *6 кв.м.	530,16
--	--------

Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, %	1,0
Коэффициент, характеризующий месторасположение здания, %	1,3
Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения, %	1,0
Коэффициент соответствия платы, % Постановление от Администрации г. Н. Тагила от 24.12.2025 № 3526-ПА	0,2515
Коэффициент для общежитий коридорного типа, %	0,5
Итого: руб. в месяц	86,70

* Постановление Администрации города Нижний Тагил от 24.12.2025 № 3526-ПА «О внесении изменений в постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.03.2017 №640-ПА»

Постановление Администрации города Нижний Тагил от 20.03.2017г. №640-ПА «об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)....»

Постановление Администрации г. Нижний Тагил от 25.06.2009 г. № 997 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА НИЖНИЙ ТАГИЛ, ПРОЖИВАЮЩЕГО В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И НЕ ИМЕЮЩЕГО ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА»;

Приказ Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014г. № 1010 «О МАКСИМАЛЬНОМ РАЗМЕРЕ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) В ОБЩЕЖИТИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСНОВНЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО ОЧНОЙ ФОРМЕ ОБУЧЕНИЯ И НА ПЕРИОД ПРОХОЖДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ И ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИМСЯ ПО ДАННЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ ПО ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ ОБУЧЕНИЯ В ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, ФУНКЦИИ И ПОЛНОМОЧИЯ УЧРЕДИТЕЛЯ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;

Постановление Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Статья 105 и 156 ЖК РФ;

Приказа Министерства общего и профессионального образования СО от 05.05.2015 № 187-Д «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением....»;

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ»;

Письмо Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях».

Методические рекомендации по расчету за проживание в общежитиях образовательных организаций от 20.03.2014 № НТ-362/09;

Постановление РЭК Свердловской области от 15.12.2025 N 222-ПК "Об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии), поставляемую ООО «ТагилТеплоСбыт» (г. Нижний Тагил) на территории города Нижний Тагил и о внесении изменений в отдельные постановления Региональной энергетической комиссии Свердловской области об установлении тарифов на тепловую энергию (услуги по передаче тепловой энергии) на территории города Нижний Тагил»;

Постановление РЭК Свердловской области от 15.12.2025 № 289-ПК « Об установлении тарифов на теплоснабжение, предоставляемый теплоснабжающими организациями СО»;

Постановление РЭК Свердловской области от 18.12.2025 № 317-ПК «Об установлении льготных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Компания «РИФЕЙ» (город Нижний Тагил)»;

Постановление (водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод) Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 15.12.2025 № 294-ПК «О внесении изменений в отдельные постановления РЭК СО об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и (или) водоотведения организациям водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области»;

Постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 29.12.2025 № 327-ПК

"Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Свердловской области на 2026 год"

Согласовано:

Председатель студенческого совета

ГАПОУ СО «НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых» _____

Юристконсульт ГАПОУ СО

«НТГМК им. Е.А. и М.Е. Черепановых» _____

 Н.В. Фомичева

Исполнитель:

Ведущий экономист _____

 С.В. Михайлова